



VALONGO
INVEST

APARTAMENTOS T1T2T3
ESPAÇOS COMERCIAIS



PROMOTOR
RH DETAIL - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, LDA

COMERCIALIZAÇÃO
VELAZCONSTROI | ZOME MAIA

Localização privilegiada, proximidade estratégica e qualidade de vida

O empreendimento “Valongo Invest”, localizado na bonita cidade de Valongo, vem proporcionar aos seus moradores uma excelente e única vivência num polo de referência da Área Metropolitana do Porto.

A menos de 10 minutos da cidade do Porto, os apartamentos, rodeado por excelentes espaços verdes e com imensa luz natural, estão localizados juntos à nova Câmara Municipal de Valongo, mesmo no coração da cidade.

Valongo é um verdadeiro tesouro para os amantes da natureza, história e cultura, sendo contemporânea e, ao mesmo tempo, com um vibrante crescimento sustentado apontando a um futuro de sucesso.



PROMOTOR
RH DETAIL - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, LDA

COMERCIALIZAÇÃO
VELAZCONSTROI | ZOME MAIA

O empreendimento oferece um estilo de vida moderno, rodeado de serviços, espaços comerciais e, ao mesmo tempo, em contacto com a natureza, envolvido por um rico património histórico e cultural. Tudo isto com a conveniência da proximidade com cidades e aeroportos relevantes.

8

LOJAS

44

APARTAMENTOS

13

T1

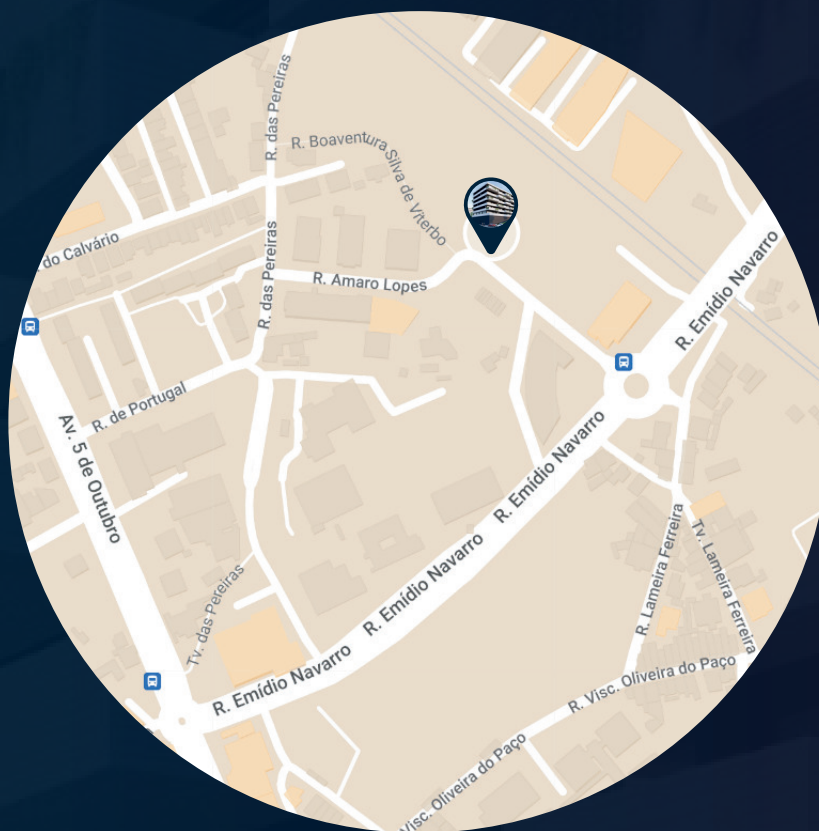
10

T2

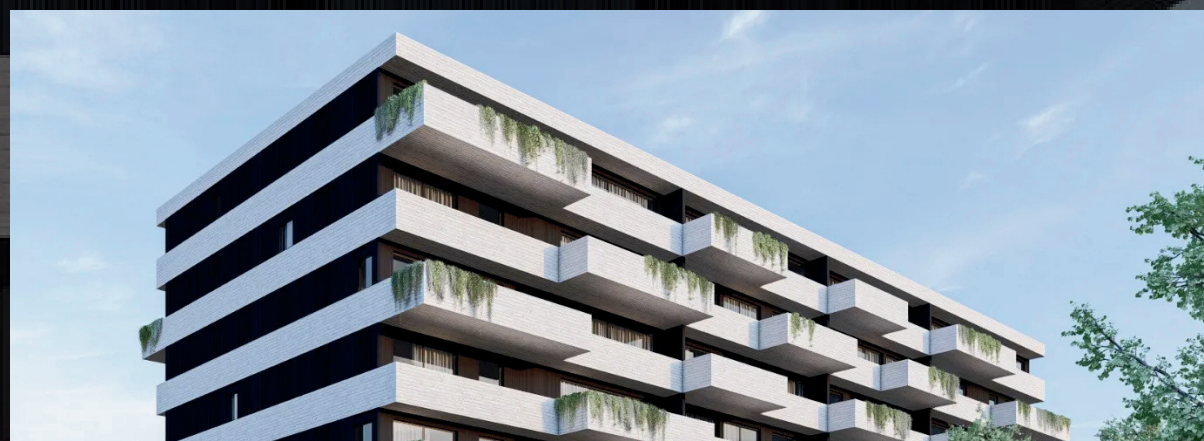
21

T3

ÁREAS GENEROSAS • VARANDAS AMPLAS • LUGAR DE GARAGEM



Localização: Rua Boaventura Silva de Viterbo



PROMOTOR
RH DETAIL - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, LDA

COMERCIALIZAÇÃO
VELAZCONSTROI | ZOME MAIA



Acabamentos de qualidade e outras características

Caixilhaia de alumínio do tipo Cortizo ou equivalente, com vidro duplo e corte térmico;

Pavimento em vinílico rígido do tipo OneFloor Europe, modelo Rigid SSXL ou equivalente de espessura de 6 mm;

Equipamento sanitário SANITANA (ou equivalente);

Eletrodomésticos: forno com função microondas, placa, exaustor, máquina de lavar louça, máquina de lavar roupa e combinado da marca AEG ou equivalente;

Revestimento cerâmico do tipo Porcelanosa ou equivalente;

Estores exteriores elétricos termo-lacados;

Elevador elétrico Schmitt ou equivalente;

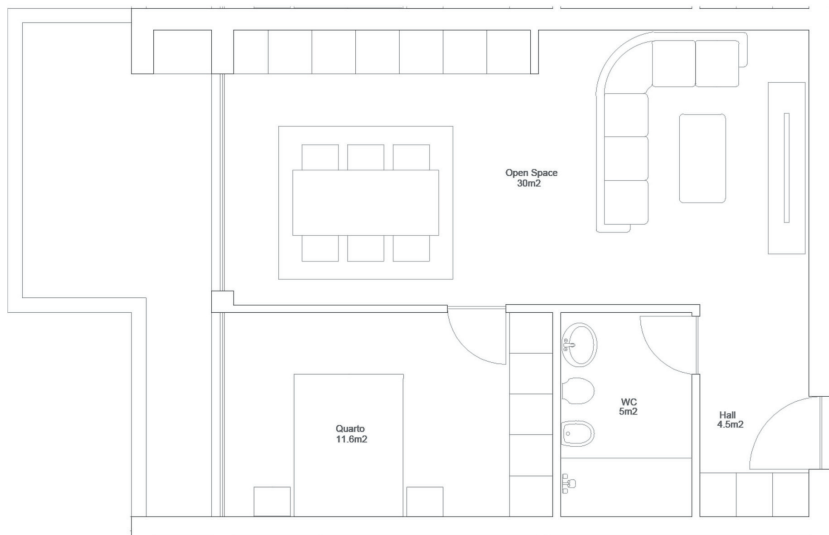
Pré-instalação de ar condicionado;

Pré-instalação de aquecimento central;

Instalação de painéis solares;

Portões de garagem elétricos;

Ponto de carregamento.

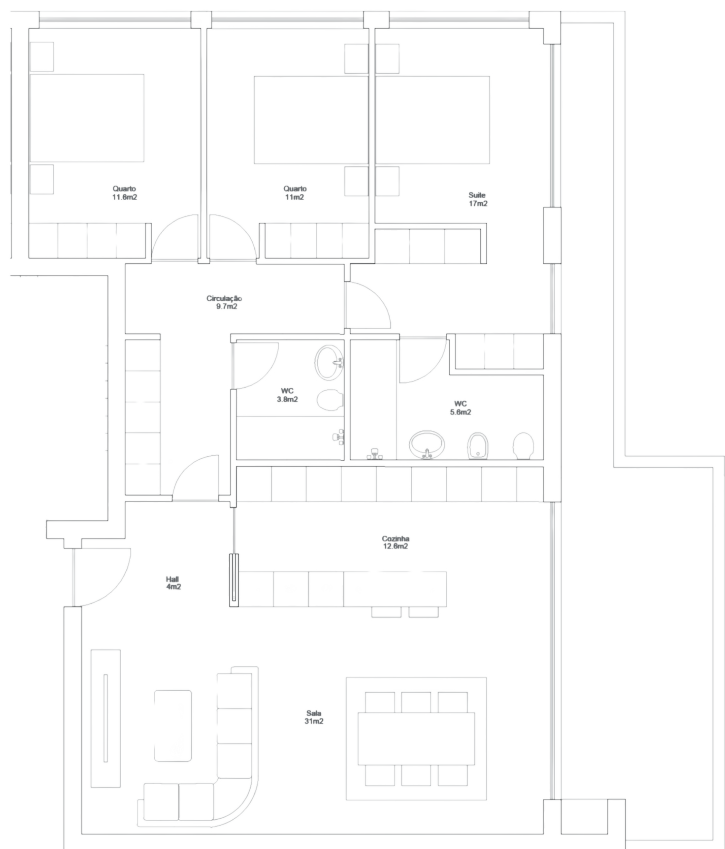


PLANTA T1

Garagem (1 lugar)
Área total: 95 m²

PLANTA T2

Garagem (1 lugar)
Área total: 130 m²



PLANTA T3

Garagem (1 ou 2 lugares)
Área total: 179 m²



VALONGO
INVEST

ESPAÇOS COMERCIAIS DESDE 90.000€
APARTAMENTOS DESDE 180.000€

PROMOTOR



RH DETAIL - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, LDA

COMERCIALIZAÇÃO



VELAZCONSTROI

(+351) 911 142 242 | (+351) 931 898 816
imob.velazconstroi@gmail.com
www.velazconstroi.com
AMI 23248



MARLENE LIMA

(+351) 916 048 800 | marlene.lima@zome.pt

LAURA VIEIRA

(+351) 939 006 661 | lauravieira@zome.pt

www.zomemaia.pt

AMI 19283

STAND DE VENDAS

RUA DE BOAVENTURA SILVA VITERBO,
VALONGO